

Il presente viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
F.to DOTT. STEFANO SCHIRMENTI

IL SINDACO  
F.to MARCO WALTER COLUMBU

**COMUNE DI OLLOLAI**  
PROVINCIA DI NUORO

**Copia Conforme**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Publicato il 18/10/2012

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che copia della deliberazione sopraesesa, è stata pubblicata all'albo pretorio dal 18/10/2012 e vi rimarra' per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. STEFANO SCHIRMENTI

**Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.**

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.47 COMMA 2° LEGGE 142/90.  
F.to IL SEGRETARIO

**N° 56 del 17/10/2012**

**OGGETTO:** DELEGA AL SINDACO PER TRANSAZIONE CON ENEL PRODUZIONE S.P.A  
PER MAGGIORE IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI RELATIVA  
AGLI ANNI 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 E 2011

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciassette** del mese di **Ottobre** alle ore **18.30** nella sala delle Adunanze del Comune, convocata con apposito avviso, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone seguenti:

	Nominativo	Presente
1	MARCO WALTER COLUMBU	SI
2	ANNA BUSSU	SI
3	FRANCESCO BARONE	SI
4	PATRIZIO MAZZETTE	SI
5	MARIO NONNE	SI

Presiede la seduta il **Sindaco MARCO WALTER COLUMBU**, con l'assistenza del Segretario, **DOTT. STEFANO SCHIRMENTI**.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE nel territorio del comune di Ollolai, in località "Cucchinadorza", sono presenti delle strutture idroelettriche della Enel produzione S.p.a via Quintino Sella 81, 50100 Firenze (FI)";

VISTO CHE la Enel produzione S.p.a. non ha mai corrisposto al Comune di Ollolai l'imposta comunale sugli immobili (ICI);

PRESO ATTO della normativa in materia di ICI, della giurisprudenza della Suprema Corte di Cassazione formatasi su tale tributo ed in relazione alla tassazione per le centrali idroelettriche;

PRESO ATTO dei diritti del Comune di Ollolai ricollegabili agli artt. 1, 2, 3 e 4 del D.lgs. 30.12.1992 n. 504 nonché della possibilità reale che l'Ente Comune possa prima accertare e poi incassare tributi Ici o maggiori tributi ICI per le pregresse annualità, per quella in corso e per quelle future creando così notevoli benefici economico-finanziari all'Ente locale stesso;

CONSIDERATO CHE Il Comune di OLLOLAI, con riferimento ai compendi immobiliari posseduti da Enel Produzione nel Comune medesimo, relativi alla Diga e opere accessorie denominata Cucchinadorza in territorio del Comune di Ollolai, notificava ad ENEL Produzione S.p.A., in data 02/01/2012 e 05/01/2012, in persona del legale rappresentante pro tempore n. 7 avvisi di accertamento emessi in data 27/12/2011 prot. 2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600, per maggiore Imposta Comunale sugli Immobili relativa agli anni 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 e 2011;

CHE i suddetti avvisi venivano contestati da ENEL Produzione S.p.A. con ricorsi dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Nuoro, con la richiesta che ne venisse dichiarata la nullità sotto diversi profili;

CHE le controversie relative alle annualità 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 e 2011 sono ancora sub-iudice;

CHE tra le parti sono intervenuti degli incontri, ad esito dei quali ENEL Produzione S.p.A. ha proceduto all'accatastamento della diga e opere accessorie possedute nel territorio del Comune di OLLOLAI e si è dichiarata disponibile per le annualità 2005-2011 oggetto di accertamento, a provvedere al versamento della maggiore imposta dovuta al Comune sulla base della rendita proposta con Docfa del 18/05/2012, oltre alle relative sanzioni nella misura dell'30% ed ai relativi interessi; per l'annualità 2005 alla sanzione del 30% si aggiunge la sanzione del 100% per infedele dichiarazione, ridotta ad 1/4;

RITENUTO opportuno definire un accordo bonario con ENEL Produzione S.p.A., previo esperimento di trattativa con la stessa;

VISTO il parere del Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

UNANIME

**DELIBERA**

DI DARE atto che quanto espresso in premessa, fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI INCARICARE il Sindaco ad attivare una transazione con ENEL Produzione S.p.A. a parziale rettifica degli avvisi di accertamenti emessi in data 27/12/2011 prot. n. 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599 e 2600, per maggiore Imposta Comunale sugli Immobili relativa agli anni 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 e 2011;

UNANIME

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000.

\*\*\*\*\*

Ai sensi del D.L. 267/2000, art. 49, il sottoscritto esprime il parere positivo per quanto concerne la regolarità tecnica (parere espresso nella proposta di deliberazione)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE UNICO  
F.to Davide Soro